

项目编号：GACG2025180

项目名称：广发·四月天（二期）项目建筑装饰装修专业分包

评审时间：2025 年 11 月 11 日

评审报告

四川·广安

西南联合产权交易所有限责任公司

李月东

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

详见招标文件

（二）采购过程基本情况介绍

1、经批准，广安发展工程建设有限公司对“广发·四月天（二期）项目建筑装修装饰专业分包”进行国内公开招标，本次招标活动委托西南联合产权交易所有限责任公司代理。

2、招标公告于 2025 年 11 月 1 日 在西南联合产权交易所网站发布。

3、出售（提供）招标文件时间为：2025 年 11 月 1 日至 2025 年 11 月 10 日。

（三）采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍（如有）。

无

二、评审方法

评审方法：综合评估法。

详见招标文件。

三、评审地点

西南联合产权交易所有限责任公司广安分所评标室。

四、开标情况

（一）本项目于 2025 年 11 月 11 日，在西南联合产权交易所有限责任公司广安分所开标室进行了公开开标。

（二）开标和递交响应文件截止时间为：2025 年 11 月 11 日 09:30 时，收到 5 家投标人的响应文件。

（三）开标大会由代理机构主持人主持，代理机构工作人员负责记录，采购人监督人员进行现场监督。

（四）开标过程中，由采购人代表和监督人员对响应文件的密封性进行了检查（各投标人通过腾讯会议方式观看），由主持人对响应文件的密封性进行了宣读。

（五）开标过程顺利。

中
发·四月天

五、评审情况及说明

(一) 评审过程情况

1、评审过程程序执行情况。

评审过程按程序执行。

2、评审过程是否存在应当拒绝评审的情形。

无

(二) 采购执行机构解释情况

无

(三) 投标人澄清情况

无

(四) 有效投标人名单。

序号	供应商名称
1	深圳市同为装饰设计工程有限公司
2	双蓝建设有限公司
3	四川陆通建设有限公司
4	山东中星安装工程有限公司
5	四川蜀道顺欣建筑装饰工程有限公司

(五) 无效投标人名单及原因。

序号	供应商名称	原因
1		
2		

中
东

六、评审结果及评审委员会建议

被推荐为中选候选人的供应商名单

中标候选人顺序	供应商名称	整体同比例下浮 (%)	不含税(不含安全文明施工费、规费)总金额 (元)	不含税(含安全文明施工费、规费)总金额 (元)	得分
第一中标候选人	四川蜀泰顺欣建筑劳务有限公司	3.8	43560279.34	45347511.04	97.69
第二中标候选人	四川建通建设有限公司	2.0	44375336.54	46162562.34	87.22
第三中标候选人	22 建通建设有限公司	2.6	44103650.80	45890882.50	85.30

七、评审小组成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

评审小组成员签字：

监督人员签字：

王

杨 勇

28 王

王 勇

王 勇

王 勇

王 勇