

## 资格审查报告


项目名称	广发·四月天生活体验馆专业清洗服务商采购			
项目编号	GACG2025232			
开启响应文件时间	2026年1月9日			
资格审查地点	西南联合产权交易所有限责任公司广安分所			
资格审查依据	本项目招标文件			
招标公告内容是否与招标文件规定一致	是		否	
报名的供应商名单				
供应商 1	四川正德友联企业管理有限公司			
供应商 2	四川东盛永洁物业管理服务有限公司			
供应商 3	四川馨恒越环保服务有限公司			
供应商 4	四川靓嫂物业管理有限公司			
通过资格审查的供应商名单				
供应商 1	四川正德友联企业管理有限公司			
供应商 2	四川东盛永洁物业管理服务有限公司			
供应商 3	四川馨恒越环保服务有限公司			
供应商 4	四川靓嫂物业管理有限公司			
未通过资格审查的供应商名单				
供应商 1	/			
原因				
供应商 2				
原因				
本次采购活动是否终止	是		否	✓

评审小组成员签字：





监督人员签字：



日期： 2026年1月9日

# 符合性审查表

项目名称：广发·四月天生活体验馆专业清洗服务商采购

项目编号：GACG2025232

序号	供应商名称	审查结果(即审查响应文件是否实质性响应采购文件, 审查合格的注明“通过”; 审查不合格的注明“不通过”, 并详细写明不通过原因)
1	四川正德友联企业管理有限公司	通过
2	四川东盛永洁物业管理服务有限公司	通过
3	四川馨恒越环保服务有限公司	通过
4	四川靓嫂物业管理有限公司	通过

注：符合性审查事项仅限于采购文件的明确规定。响应文件是否满足采购文件的实质性要求，须以采购文件的明确规定为依据。

评审小组成员签字：

胡润

蒋卫红 叶青

监督人员签字：

张华

日期：2026年1月9日

项目名称：广发·四月天生活体验馆专业清洗服务商采购

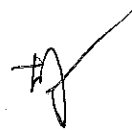
项目编号：GACG2025232

评审时间：2026年1月9日

# 评 审 报 告

四川·广安

西南联合产权交易所有限责任公司



## 一、采购活动基本情况介绍

### (一) 采购项目基本情况介绍

详见招标文件

### (二) 采购过程基本情况介绍

1、经批准，广安金熙置业有限公司对“广发·四月天生活体验馆专业清洗服务商采购”进行国内公开招标，本次招标活动委托西南联合产权交易所有限责任公司代理。

2、招标公告于2026年1月1日在西南联合产权交易所网站发布。

3、出售（提供）招标文件时间为：2026年1月1日至2026年1月8日。

(三) 采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍（如有）。

---

## 二、评审方法

评审方法：经评审的最低投标价法。

详见招标文件。

## 三、评审地点

西南联合产权交易所有限责任公司广安分所评标室。

## 四、开标情况

(一) 本项目于2026年1月9日，在西南联合产权交易所有限责任公司广安分所开标室进行了公开开标。

(二) 开标和递交响应文件截止时间为：2026年1月9日9:30时，收到4家投标人的响应文件。

(三) 开标大会由代理机构主持人主持，代理机构工作人员负责记录，采购人监督人员进行现场监督。

(四) 开标过程中，由采购人代表和监督人员对响应文件的密封性进行了检查（各投标人通过抖音直播方式观看），由主持人对响应文件的密封性进行了宣读。

(五) 开标过程顺利。

## 五、评审情况及说明

(一) 评审过程情况

1、评审过程程序执行情况。

评审过程按程序执行。  
\_\_\_\_\_

2、评审过程是否存在应当拒绝评审的情形。

否  
\_\_\_\_\_

3、评审过程是否存在可以拒绝评审的情形。

否  
\_\_\_\_\_

(二) 采购执行机构解释情况

无  
\_\_\_\_\_

(三) 投标人澄清情况

无  
\_\_\_\_\_

(四) 参与投标人名单。

序号	供应商名称
1	四川正德友联企业管理有限公司
2	四川东盛永洁物业管理服务有限公司
3	四川馨恒越环保服务有限公司
4	四川靓嫂物业管理有限公司

(五) 无效投标人名单及原因。

序号	供应商名称	原因
1		
2		
3		
4		

5		
---	--	--

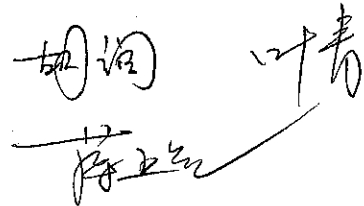
### 六、评审结果及评审委员会建议

中标候选人顺序	供应商名称	同比例下浮 (%)	按下浮比例折算后的不含税总报价 (元)
第一中标候选人	四川馨恒越环保服务有限公司	5	127490.00
第二中标候选人	四川森盛永洁物业管理服务有限公司	3	130174.00
第三中标候选人	四川正德友联企业管理有限公司	2	131516.00

### 七、评审小组成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

评审小组成员签字：



监督人员签字：

