

科控阅溪谷项目基坑变形监测单位采购公告

一、竞谈条件

科控阅溪谷项目基坑变形监测单位的采购人为绵阳新惠置业有限公司。诚邀符合资格条件的潜在供应商参与本项目的竞争性谈判。采购人将按公开、公平、公正的原则对参加竞谈的供应商进行评审，择优选择供应商。

二、工程概况及谈判范围

2.1 项目名称：科控阅溪谷项目基坑变形监测单位

2.2 项目建设规模及内容：科控阅溪谷位于绵阳高新区永兴镇(绵阳会展中心)片区，占地面积 57560.61 平方米，合 86.34 亩，规划用地性质为商业兼容居住用地(商业建筑面积>50%计容总建筑面积)，宗地限高 80 米，容积率 3.1，建筑面积约 28 万平米。地下管线长度预估为 10 公里。该地块定位为城市综合体项目，并包含了购物中心，酒店、风情商业街，品质住宅等多种业态，通过打造城市一站式逛游商区，承接周边地缘客户及大量产业科技人才住宅需求。项目基坑（红线）边长约 966 米，深度约 10-12 米，开挖支付至基坑回填完成时间暂按 8 个月工期（实际的工期以现场施工进度为准）计算。

2.3 采购范围：基坑支护结构及周边建筑物的位移、沉降等参数进行动态监测。其中支护结构监测包括但不限于水平位移监测点 49 个、垂直位移监测点 49 个；周边环境监测包括但不限于基坑周围地表的沉降及裂缝情况、邻近建（构）筑物监测、地下管线监测。

2.4 工期：随施工工期

2.5 最高限价：19.94 万元

2.6 质量及技术要求：符合国家现行标准及相关规范的要求。

2.7 资金来源：自筹

三、供应商资格要求

3.1 一般要求：具有独立企业法人资格。

3.2 资质要求：

(1) 有健全的组织机构、完善的组织章程和管理制度，有固定的工作场所，有健全的质量管理体系；

(2) 具有良好的财务状况和商业信誉，未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

(3) 未被认定有不正当竞争行为、欺诈行为、商业贿赂等腐败行为。

(4) 在过往经营活动中无不良记录，未受到行业主管部门的处罚，未出现因评估失误导致的法律纠纷等。

3.3 本次竞谈（☐接受；☒不接受）联合体投标，参与竞争性谈判的供应商不少于 3 家。

3.4 具有国家建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类(岩土工程物探测试检测监测分项专业)甲级及以上资质。供应商近 3 年(2022 年 1 月 1 日至投标截止日前)至少(☒已完成☐已完成或新承接或正在实施)1 个(0~3 个)的类似项目业绩。(类似项目业绩是指基坑变形监测业绩。需提供资料：合同协议书、监测报告，时间以监测报告载明时间为准，规模以合同协议书中载明的为准。

拟派驻项目负责人资格要求：/。

注：1. 以上拟派人员须注册在本单位，提供最近连续 6 个月（指从获取采购文件时的上个月或上上个月起算，倒推 6 个月）在本单位缴纳养老保险的证明。

四、谈判文件的获取

获取谈判文件时间：2025 年 11 月 1 日 09 时 00 分至 2025 年 11 月 5 日 17 时 00 分（北京时间，下同。）

凡有意参加本项目的潜在供应商，请于获取谈判文件时间内注册并登录西南联合产权交易所阳光采购平台网站(<http://swueecg.com/#/index>)，按照网上操作流程（资料下载-供应商操作手册）获取谈判文件。

谈判文件售价及缴款方式：人民币 200 元/份，须通过投标人企业银行账户转账方式

交纳谈判文件获取费用(不接收个人转账,谈判文件售后不退,响应资格不能转让),转账时请核实招采平台转账页面的“项目信息”,认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。(谈判文件获取费用以费用到达指定账户为准,在文件获取截止时间内未到账的不能获取谈判文件)。

注:西南联合产权交易所阳光采购平台仅履行该费用代收代付的结算职能,如响应供应商在缴纳该费用后需要相关票据,请联系该费用实际收取单位(绵阳科技城控股集团有限公司),相关票据由绵阳科技城控股集团有限公司出具。

五、响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间、地点(谈判会开始时间、地点,下同)为2025年11月6日9时30分,绵阳高新区新惠·锦苑(二期)一号楼三楼309室。

5.2 响应文件递交方式:响应文件在开标地点进行现场递交;供应商必须在投标截止时间前完成响应文件的现场递交,逾期递交,投标无效。

六、本项目不允许分包

七、发布媒介

本次采购公告在绵阳科技城新区管委会网站、西南联合产权交易所阳光采购平台、绵阳科技城控股集团有限公司官网及微信公众号发布。

八、监督投诉

若有异议,请于2025年11月5日17:00前,携带法定代表人身份证明(委托代理人需携带法定代表人出具的授权委托书)和异议书面材料提交绵阳科技城控股集团有限公司项目管理部。若需投诉,携带法定代表人身份证明(委托代理人需携带法定代表人出具的授权委托书)和投诉书面材料提交绵阳科技城控股集团有限公司纪检监察组。

九、联系方式

采 购 人：绵阳新惠置业有限公司

地 址：绵阳高新区新惠·锦苑（二期）一号楼三楼

联 系 人：李女士

电 话：0816-2533081

监督电话：0816-6967795

绵阳新惠置业有限公司

2025 年 10 月 31 日