

德昌县特色产业园-清洁能源多能互补示范区建设

项目竣工结算审核服务

(项目编号: _____)

招 标 文 件

招标人: 德昌发展国有资产投资运营有限责任公司 (盖单位章)

招标代理机构: 首盛国际工程咨询集团有限公司 (盖单位章)

2025 年 12 月 4 日

第一章 招标公告

德昌县特色产业园-清洁能源多能互补示范区建设项目竣工结算审核服务 招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目 德昌县特色产业园-清洁能源多能互补示范区建设项目竣工结算审核服务 (项目名称)已由 德昌县发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称)以 川投资备【2305-513424-04-01-229555】FGQB-0036 号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为 德昌发展国资投资运营有限责任公司,建设资金来自 企业自筹 (资金来源),项目出资比例为 100%,招标人为 德昌发展国资投资运营有限责任公司。项目已具备招标条件,现对该项目的竣工结算审核服务进行公开招标。

1.2 本招标项目由德昌县发展和改革局 (核准机关名称)核准(招标事项核准文号为川投资备【2305-513424-04-01-229555】FGQB-0036 号)的招标组织形式为 委托招标。招标人选择的招标代理机构是 首盛国际工程咨询集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 德昌县特色产业园-清洁能源多能互补示范区建设项目竣工结算审核服务;

2.2 项目编号: SWUEECG202524860

2.3 工程地点: 四川省凉山州德昌县。

2.4 服务期限: 合同生效之日起至发包人接收所有造价咨询成果文件之日止;

2.5 项目规模: 本项目涉及用地面积 1005.06亩,建设内容主要包括标准化厂房、配套用房、园区服务中心、园区消防站、气防站、园内加油、加气、充换电站、园区配套污水处理厂、园区安全环保应急池、园区环境监测系统、园区基础设施工程(包括园区围护工程、园区交通工程、园区绿化工程、园区电力工程、园区管网工程等)。

2.6 招标范围: 竣工结算审核服务内容包括:设计变更经济审核、重大设计变更投资影响咨询、竣工结算审核等内容。

3. 投标人资格要求

3.1.1 资格要求: 具备独立法人资格;

3.1.2 业绩要求: 2021年1月1日以来具有1个已完工或正在实施的总投资不低于70000万元的工程造价咨询类业绩;

3.1.3 信誉要求：没有处于投标禁入期内；

3.1.4 项目负责人的资格要求：具有全国注册造价工程师证书（一级注册造价工程师证书）；

3.1.5 其他要求：企业已在四川省建筑市场监管公共服务平台录入登记；

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过 1 个标段。

4. 招标文件的获取

（一）获取招标文件时间： 2025 年 12 月 05 日 00:00 至 2025 年 12 月 09 日 23:59（北京时间）。（不少于 5 个日且需包含一个工作日）

（二）获取招标文件方式：凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所电子招采平台网站（<https://www.swuee.com/#/purchase/index>），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。

（三）获取招标文件费用：人民币 300 元/份，须通过投标人银行账户转账方式交纳招标文件获取费用（不接收个人转账，招标文件售后不退，投标资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（招标文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取招标文件）。

本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人或代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人或代理机构指定账户处，相关发票由采购人或代理机构开具。

注：未按照本项要求报名的投标人，无投标资格。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2025 年 12 月 26 日 10 时 00 分，地点为：西昌市胜利北路 190 号附 11 号 2 楼。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在 西南联合产权交易所电子招采平台（<https://www.swuee.com/#/purchase/index>）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：德昌发展国资投资运营有限责任公司

地 址：德昌县德州街道西环路二段 38-44 号

联 系 人：徐女士

电 话：15528298931

传 真：/

招标代理机构：首盛国际工程咨询集团有限公司

地 址：成都市高新区交子大道 575 号中海国际 J 座 12 楼 1210 号。

联 系 人：周先生

电 话：028-83357172

传 真：/