

# 五粮液集团新经济中心项目 I-5#地块、I-1#地块 2026 年直购电采购的控价询价函

成都五粮液建设投资有限公司（比选人），拟对五粮液集团新经济中心项目（以下简称项目）I-5#地块、I-1#地块 2026 年直购电采购费用进行市场征询。兹邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的报价。

## 一、项目概况

1. 项目名称：五粮液集团新经济中心项目 I-5#地块、I-1#地块 2026 年直购电采购

2. 项目地点：成都市高新区中和街道劲松社区（成都高新区新川创新科技园内）。

3. 项目概况：I-5#地块、I-1#地块建筑面积共计 14.3 万 m<sup>2</sup>，I-5#地块建筑面积为 10.7 万 m<sup>2</sup>，I-1#地块建筑面积为 3.6 万 m<sup>2</sup>。业态为集办公、商业为一体的多功能甲级写字楼，两宗地块 2026 年 4 月—12 月用电量预估为 4,297,000 千瓦时。I-5#地块已于 2025 年 7 月投入使用，目前为过渡用电，户号为 5110000004828，I-5#地块有光伏发电，装机容量为 569.78kW，年均发电量约为 33.13 万 kW·h。I-1#地块通电时间约为 2026 年 6 月份，目前无户口号。本项目楼宇的入驻是渐进过程，实际用电量不确定，结算以实际发生电量为准。

4. 服务内容：五粮液集团新经济中心 I-5#地块、I-1#地块 2026 年实施直购电（即市场化代理购电），电量依据实际用电量进行结算。协助我司办理电力交易相关手续，包括交易资格注册、协议签订与备案等工作。

5. 服务时间：本次服务期限为 9 个月，自 2026 年 4 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止，涵盖 2026 年第二、三、四季度。

6. 质量要求：按照四川省发展和改革委员会、四川省能源局、四川省电力交易中心直购电相关最新文件通知精神，以合规的交易方式和结算方式为我公司提供 2026 年度双边交易所需全部直购电量的供应。

#### 7. 服务要求

(1) 成交人按照双方约定的分水期电价与公司签订购售电协议；

(2) 签订的购售电协议通过四川省电力交易中心的合规校核和安全校核；

8. 验收标准：在四川省电力交易中心规定的时间内完成购售电协议的签订，并提交四川省电力交易中心备案。

## 二、报价函组成

1. 具有独立承担民事责任能力的法人单位【注：提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证或“三证合一”后的营业执照副本（扫描件）】；

2. 四川电力交易平台查询的 2025 年售电公司信用等级为 AA 级及以上（注：提供 <https://pms.sc.sgcc.com.cn/#/outNet> 查询结果截图打印件）；

3. 业绩要求：近 3 年（2023 年 1 月 1 日至今），至少具有 1 个 5 万千瓦及以上售电业绩【注：业绩证明资料须提供售电合同（或委托书或协议书）的复印件。业绩时间以委托合同（或委托书或协议书）签订时间为准】。

4. 报价函（格式详见附件）。

备注：以上资料均须加盖单位公章或电子章。

## 三、询价函的获取

1. 报名开始时间：2026-01-22 09:00；报名截止时2026-01-26 17:00（北京时间）；

2. 获取询价函方式：凡有意报名参与报价的潜在供应商，请于获取询价函时间内注册并登录西南联合产权交易所电子招采平台网站（<https://www.swuee.com/#/purchase/index>），按照网上操作流程（资料下载 - 供应商操作手册）获取询价函。

#### 四、报价函递交方式

1. 报价函递交的截止时间：2026年1月26日17:00（北京时间）；

2. 递交方式：报价单位应在报价函递交截止时间内，将《报价函》相关资料发送至询价人指定邮箱 [xuxiaosong@wlycicd.com](mailto:xuxiaosong@wlycicd.com)，标题为“五粮液集团新经济中心项目 I-5#地块、I-1#地块 2026 年直购电采购报价函+报价单位全称”；

3. 逾期送达的报价函，采购人不予受理。

备注：本次询价结果仅用于编制控价的参考和依据，不做询价排名且不发布最终询价公示。

#### 四、采购人联系方式

采购人：成都五粮液建设投资有限公司

地 址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区交子大道 33 号 1 栋 2 单元 19 层 1901 号（华商 T2）

联系人：徐先生

电 话：028-60707337

邮 箱：[xuxiaosong@wlycicd.com](mailto:xuxiaosong@wlycicd.com)

附件：

1、违约约定要求

- 2、报价函
- 3、其他附件资料

成都五粮液建设投资有限公司  
2025年1月20日



## 附件 1

# 违约约定要求

一、以四川省售电公司与电力用户购售电合同（2026 年版）为准。

二、合同 8.2 条双方违约约定见下图：

### 第八章 合同违约和补偿

8.1 双方合同一经签订，双方不能以市场电价波动、销户、扩容、减容、暂停、改类等为由拒绝履行。

8.2 一方违反本合同约定条款视为违约，另一方有权要求违约方赔偿违约造成的经济损失。双方违约条款约定如下：

若乙方未按照合同约定履行相关义务，导致甲方遭受 1.5 倍电价考核损失的，乙方应承担赔偿责任。

## 附件 2

# 报价函

成都五粮液建设投资有限公司：

一、我单位已全面研读贵单位五粮液集团新经济中心项目 I-5# 地块、I-1# 地块 2026 年直购电采购询价函所有内容，决定参加和配合贵单位组织的本次市场询价报价工作。

二、我方自愿按照以上工作范围及采购人各项要求提供五粮液集团新经济中心项目 I-5# 地块、I-1# 地块 2026 年直购电采购，报价如下：

项目名称	报价项				备注 (该数据为国家政策指导 额度)		
	丰水期 电价 (元/兆 瓦时)	平水期电 价(元/ 兆瓦时)	枯水期电 价(元/ 兆瓦时)	成交电 价 (元/兆 瓦时)	全年联 动价格 比例 (%)	批零收 益分享 基准(元 /兆瓦 时)	批零收 益分享 比例 (%)
常规直 购电	A	B	C	D	5	7	50
备注： 1. 各水期报价为 100%常规电的电能量综合报价； 2. 全年联动价格比例统一为 5%，批零收益分享基准统一为 7 元/兆瓦时，批零收益分享比例 50%； 3. 按 4-12 月分时段电价报价以水期进行报价，对应的分时段电价为平时段价格； 4. 报价 D 成交电价=A 丰水期电价*5/9+B 平水期电价*2/9+C 常规枯水期电价*2/9（在 A、B、C 套入公式结算的结果和 D 不一致时，以 A、B、C 报价为准；具体以实际发生电量为准）； 5. 所有报价均为含税价，税率 13%，各报价均不能空，且保留小数点后两位有效数字。							

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

日期：\_\_\_\_\_

### 附件 3

#### 供应商基本情况一览表

供应商名称			
注册地址			
法定代表人			
联系人及联系方式			
经营范围			
营业执照号		成立时间	
营业期限			

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

日期：\_\_\_\_\_

提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证或“三证合一”后的营业执照副本（扫描件）。

# 承诺函

成都五粮液建设投资有限公司（采购人名称）：

我公司作为本次采购项目的供应商，根据询价函要求，现郑重承诺如下：

一、我司完全接受并满足本项目询价函所规定的各项实质性要求。若对询价函存在异议，我司已在报价函截止时间前提出疑问，绝不存在既对询价函持有异议，又参与报价以图侥幸成交或达成其他非法目的的情形。

二、询价函中所提供的任何资料及响应承诺情况均真实、有效且合法。

三、本公司自 2023 年 1 月 1 日至今的近三年内，未处于财产被接管、冻结或破产状态，亦未处于行政区域内相关行政处罚期间。

四、本公司对上述承诺内容之真实性负全责。若经查实上述承诺内容存在虚假情形，我司愿承担因提供虚假材料谋取成交而产生的法律责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

日期：\_\_\_\_\_

四川电力交易平台查询的 2025 年售电公司信用等级为 AA 级及以上  
(注: 提供 <https://pmos.sc.sgcc.com.cn/#/outNet> 查询结果截图  
打印件)。

业绩要求：近3年（2023年1月1日至今），至少具有1个5万兆瓦时及以上售电业绩

【注：业绩证明资料须提供售电合同（或委托书或协议书）的复印件。业绩时间以委托合同（或委托书或协议书）签订时间为准】。